m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.USCITA.0203256.30-09-2026

*Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica*

DIPARTIMENTO ENERGIA
DIREZIONE GENERALE FONTI ENERGETICHE E TITOLI ABILITATIVI
**Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici**

**Ministero della Cultura**
D.G. Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Servizio V- Tutela del Paesaggio
dg-abap@pec.cultura.gov.it
dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna
sabap-ca@pec.cultura.gov.it

Segretariato Regionale del Ministero della cultura per la Sardegna
sr-sar@pec.cultura.gov.it

**Ministero della Salute**
D.G. per la Prevenzione Sanitaria
dgprev@postacert.sanita.it

**Ministero dell'Interno**
Dipartimento dei VV F, Soccorso Pubblico e Difesa Civile
Direzione Centrale per la Prevenzione e Sicurezza Tecnica - Area Rischi Industriali
dc.prevenzionest@cert.vigilfuoco.it
prev.rischiindustriali@cert.vigilfuoco.it

**Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari**
com.cagliari@cert.vigilfuoco.it
com.prev.cagliari@cert.vigilfuoco.it

**Ministero della Difesa**
Terzo Ufficio Centrale del Demanio e del Patrimonio
patridife@postacert.difesa.it

Comando 3° Regione Aerea Aeronautica Militare
Reparto Territorio e Patrimonio – Ufficio Servitù Militari
aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

Comando marittimo autonomo ovest
Ufficio Infrastrutture e Demanio
marina.ovest@postacert.difesa.it

Comando Militare Esercito “Sardegna”
cme_sardegna@postacert.difesa.it

**Ministero delle Imprese e del Made in Italy**
Direzione Generale per il digitale e le telecomunicazioni - Istituto superiore delle comunicazioni e delle tecnologie dell'informazione
DGTEL@pec.mimit.gov.it

Direzione Generale per i Servizi Territoriali
Divisione VII - Ispettorato territoriale (Casa del made in Italy) della Sardegna
dgst.div07@pec.mimit.gov.it

**Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica**
Direzione generale economia circolare e bonifiche (ECB)
ecb@pec.mase.gov.it

**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli**
Direzione Accise
dir.accise@pec.adm.gov.it

Ufficio delle Dogane di Cagliari
uadm.sardegna1@pec.adm.gov.it

**Regione Autonoma della Sardegna**
Assessorato della difesa dell’ambiente
Direzione Generale della difesa dell’ambiente
Servizio Valutazioni Ambientali
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Assessorato all’Industria
Direzione Generale dell’industria
Servizio Energia
industria@pec.regione.sardegna.it

Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Cagliari
cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it

**Città Metropolitana di Cagliari**
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it

**Comune di Uta**
comune.uta@legalmail.it

**Comune di Assemini**

autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it

protocollo@pec.comune.assemini.ca.it

**Comune di Nuraminis**
protocollo.nuraminis@legalmail.it

**Comune di Serramanna**
protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it

**Comune di Villasor**
segreteriavillasor@legalmail.it

**Comune di Decimoputzu**
protocollo.decimoputzu@legalmail.it

**Comune di Villaspeciosa**
comune.villaspeciosa@legalmail.it

**Comune di Decimomannu**
protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it

**Autorità di Bacino Distrettuale della Sardegna**
pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it

**Arpa Sardegna**
Dipartimento Cagliari e Medio Campidano
dipartimento.ca@pec.arpa.sardegna.it

**ASL di Cagliari**
protocollo@pec.aslcagliari.it

**Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari**
cacip@legalmail.it

**Telecom Italia S.p.A.**
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

**FiberCop S.p.A.**
fibercopspa@pec.fibercop.it

**RFI**
Direzione Compartimentale Infrastrutture
rfi-dpr-dtp.ca@pec.rfi.it

**ANAS S.p.A.**
anas.sardegna@postacert.stradeanas.it

**ENAC**
protocollo@pec.enac.gov.it

**Enav**
protocollogenerale@pec.enav.it

autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it

**E-Distribuzione S.p.A.**
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

**Terna S.p.A.**
ternareteitaliaspa@pec.terna.it
Direzione Dispacciamento e Conduzione
Connessioni RTN
connessioni@pec.terna.it

**Snam Rete Gas S.p.A.**
snam@pec.snam.it

**URUS STORAGE S.R.L.**
sunlegacy2srl@legalmail.it

**e p.c.**

**Avvocatura dello Stato**
Avv. Di Leo
sezione2@mailcert.avvocaturastato.it

**Presidenza del Consiglio**
**Dipartimento del Coordinamento Amministrativo**
segreteria.dica@mailbox.governo.it

**Oggetto: PROCEDIMENTO PE-115-2023-12.**
Istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 per la realizzazione di un impianto di accumulo a batterie (BESS) avente potenza nominale di 250 MW e delle relative opere connesse, da realizzarsi in località "Planemesu", z.i. di Macchiareddu CACIP, Comuni di Uta e Assemini (CA).
Proponente: URUS STORAGE S.r.l.
**Comunicazione di conclusione positiva della conferenza di servizi.**

---

Con nota acquisita al prot. MASE n. 196182 del 30 novembre 2023 la Società URUS STORAGE S.R.L. (di seguito: il Proponente) ha presentato istanza di autorizzazione unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i., per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico BESS (Battery Energy Storage System) avente potenza nominale di 478,8 MWp e delle relative opere connesse, da realizzarsi in località "Planemesu", z.i. di Macchiareddu CACIP, Comuni di Uta e Assemini (CA).

Con la sopracitata istanza del 30 novembre 2023, il Proponente ha trasmesso:

- la quietanza di pagamento, ai fini del versamento del contributo di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 110, della Legge 23 agosto 2004, n. 239, e s.m.i. e del Decreto Interministeriale 18 settembre 2006, così come modificato con successivi Decreti del 9 novembre 2016 e del 2 gennaio 2023, nonché della Circolare ministeriale del 4 maggio 2007;

- il contratto preliminare di compravendita relativo al terreno censito al Catasto del Comune di Uta (CA) al foglio 50, particella 417 e al terreno censito al Catasto del Comune di Assemini (CA) al foglio 59, particella 640;
- la documentazione antimafia.

Con la nota prot. MASE n. 0077377 del 24 aprile 2024, questa Amministrazione, a seguito della verifica dei requisiti tecnici ed amministrativi minimi necessari per l'ammissibilità dell'istanza, così come previsti dal D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e dall'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, ha avviato il procedimento ed indetto la Conferenza di Servizi decisoria in modalità semplificata asincrona ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i.. Considerato che in base all'art. 31, comma 1, lettera a) del D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021, la tipologia di realizzazione prevista dall'intervento in epigrafe non rientra tra le opere di cui all'allegato II e II bis del d.lgs. n.152/06 e pertanto non deve essere sottoposta alle procedure di VIA né di Verifica di assoggettabilità a VIA nella stessa nota questo ufficio, responsabile del procedimento, ha fissato contestualmente il termine per l'espressione dei pareri in 45 gg. e la data per la eventuale Conferenza di Servizi in modalità "sincrona" al 13 giugno 2024, da effettuarsi solo in caso di elementi di complessità tale da renderla necessaria.

Con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 85138 del 9 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso integrazioni volontarie, ed in particolare:
- gli elaborati aggiornati alla luce della definizione concordata con Terna S.p.A. per l'emissione del PTO;
- il particellare per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 100671 del 31 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso ulteriori elaborati cartografici nel formato *Gauss Boaga - EPSG: 3003 - Monte Mario / Italy zone 1*. Con nota prot. MASE n. 0174019 del 25 settembre 2024 questa Amministrazione ha comunicato di aggiornare i termini di scadenza del procedimento a 45 giorni, rendendo altresì disponibile la documentazione di progetto integrata e aggiornata, elaborata dal Proponente.

Con nota pec acquisita al prot. MASE n. 0175317 del 27 settembre 2024 l'Azienda per la tutela della salute - ATS Sardegna ha chiesto di coinvolgere nella Conferenza dei Servizi del procedimento in epigrafe la ASL di Cagliari territorialmente competente. Con nota prot. MASE n. 0187514 del 15 ottobre 2024 questa Amministrazione ha quindi coinvolto nel presente procedimento la ASL di Cagliari **e** comunicato di aggiornare i termini del procedimento a 45 giorni. Con successiva prot. MASE n. 0205111 dell'11 novembre 2024 questa Amministrazione ha comunicato che il link per scaricare la documentazione trasmesso con la sopracitata nota di avvio risultava scaduto, ed ha pertanto indicato il nuovo link utile per consultare l'intera documentazione di progetto.

In data 6 marzo 2026 l'Avvocatura di Stato ha trasmesso la sentenza del Consiglio di Stato n. 1763/2026 del 5 marzo 2026 con cui è stato accolto il ricorso della Società Proponente ed è stata riformata la sentenza del Tar Sardegna, essendo stato ritenuto meritevole di accoglimento il ricorso del Proponente volto all'accertamento dell'obbligo da parte di questa Amministrazione di concludere il procedimento di Autorizzazione Unica *ex* art. 1, c. 2 quater, D.L. 7.2.2002 n. 7 (conv. L. 9.4.2002 n. 55 e s.m.i.) ed art. 12, c. 4, D.lgs. 29.12.2003 n.387, alla realizzazione dell'impianto di accumulo

elettrochimico “stand alone” in oggetto. Con la medesima sentenza il Consiglio di Stato ha imposto a questa Amministrazione l’obbligo di concludere il procedimento nel termine di 60 giorni dalla comunicazione della stessa, previa acquisizione dal gestore della rete del previsto parere di compatibilità.

Al fine di ottemperare a quanto richiesto dall’On.le Collegio, questa Amministrazione ha proceduto, con nota prot. MASE n. 0061067 del 19 marzo 2026, a chiedere a Terna s.p.a. il rilascio del parere di conformità tecnica delle opere di connessione dell’impianto BESS propedeutico per legge all’emanazione della determinazione conclusiva del procedimento in ottemperanza all’obbligo stabilito nella suddetta sentenza del Consiglio di Stato.
Con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 0069869 del 31 marzo 2026 il Proponente ha trasmesso il Benestare di Terna ed il relativo PTO con la documentazione inerente alle opere di rete di connessione dell’impianto in autorizzazione alla RTN, in base al quale l’impianto sarà connesso alla rete di trasmissione nazionale in antenna a 380 kV sulla nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Rumianca - Villasor", previo:

- riclassamento a 380 kV della linea RTN 220 kV “Rumianca – Villasor”;
- ampliamento della sezione 380 kV della esistente SE RTN 380/220/150 kV di Rumianca;
- realizzazione della sezione 380 kV della SE RTN 220/150 kV di Villasor, da raccordare alla linea RTN 380 kV “Ittiri – Selargius”.

Alla luce della documentazione integrativa fornita dal Proponente in seguito al rilascio del Benestare, questa Amministrazione, ai fini di acquisire i pareri/concerti/nulla osta delle Amministrazioni/enti in indirizzo coinvolti nel procedimento autorizzativo in oggetto, con nota prot. MASE n. 0076894 del 9 aprile 2026 ha comunicato di aggiornare i termini di scadenza del procedimento a 30 giorni, rendendo altresì disponibile la documentazione di progetto integrata e aggiornata, elaborata dal proponente. A seguito della nota acquisita al prot. MASE n. 0094286 del 4 maggio 2026 con cui il Proponente ha richiesto l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, è emersa la necessità di coinvolgere nel procedimento in oggetto i Comuni di Nuraminis, Serramanna, Villasor, Decimoputzu, Villaspeciosa e Decimomannu, interessati dalle opere di rete in progetto. Questa Amministrazione, con nota prot. MASE n. 0096881 del 6 maggio 2026, ha pertanto coinvolto i citati Comuni e aggiornato i termini della Conferenza a 30 giorni.

Decorsi i termini per l’espressione dei pareri e ricevuto da parte del Proponente in data 17 giugno 2026 il resoconto conclusivo della procedura di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, questa Amministrazione, con nota prot. MASE n. 0147502 del 10 luglio 2026, ha comunicato il completamento dell’esame istruttorio propedeutico alla chiusura della Conferenza di Servizi e la necessità di acquisire dal Proponente le seguenti informazioni:

- chiarire quanto rilevato in merito al contratto preliminare dell’area di impianto e di provvedere a trasmettere idoneo titolo di disponibilità debitamente registrato e trascritto;
- fornire riscontro alla nota prot. n. 38055 del 17 dicembre 2024 dell’Assessorato della Difesa dell’Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna:
- relazionare in merito alla presenza di particelle oggetto di usi civici all’interno del piano particellare di esproprio delle opere connesse;

- fornire chiarimenti in merito al procedimento di valutazione di Impatto Ambientale che interessa le opere di connessione;
- trasmettere chiarimenti in merito alla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Con nota acquisita al prot. MASE n. 0169107 del 6 agosto 2026 il Proponente ha comunicato di aver ottenuto una **nuova Soluzione Tecnica Minima Generale (STMG) elaborata da Terna S.p.A. in data 3 agosto 2026 (Codice Pratica 202302020) e accettata in data 4 agosto 2026, e relativo Benestare del 5 agosto 2026 (Codice Pratica 202302020)** con cui il gestore di rete ha previsto la riduzione della potenza in immissione a 250 MW - con il passaggio da 4 a 8 ore, mantenendo così invariata la capacità di accumulo - e ridefinito la consistenza effettiva delle opere di rete afferenti al progetto Urus, prevedendo il collegamento dell'impianto in antenna a 380 kV su una nuova Stazione Elettrica da inserire in entra–esce alla linea "Rumianca – Villasor", previo riclassamento a 380 kV della medesima linea, ampliamento della SE di Rumianca e realizzazione della sezione 380 kV della SE di Villasor, **ed escludendo i raccordi aerei verso la linea RTN 380 kV "Ittiri – Selargius" (afferenti alla nuova SE "Villasor 380").**
Con la medesima nota il Proponente ha inoltre fornito i chiarimenti richiesti, in particolare:

- ha trasmesso il titolo di disponibilità dell'area di impianto Rep. n. 10646 Racc. n. 7314 Registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma il 23 maggio 2024 al n. 16503 Serie 1T e trascritto al R.G. n. 16644 – R.P. n. 13066, relativo al terreno censito al C.T. del Comune di Assemini (CA) al foglio 59, particelle 814-815-816-817-818-819 e al terreno censito al C.T. del Comune Uta (CA) al foglio 50, particella 417;
- ha comunicato di aver già trasmesso il riscontro alla nota prot. n. 38055 del 17 dicembre 2024 dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna;
- ha rappresentato che, alla luce della variante progettuale sopra menzionata, le particelle segnalate dal Comune di Villasor gravate da uso civico risultano ora estranee al perimetro autorizzativo del progetto;
- ha fatto presente che l'obbligo di VIA riguarda esclusivamente l'elettrodotto aereo di collegamento, ossia i raccordi a 380 kV verso la linea "Ittiri – Selargius" afferenti alla nuova SE "Villasor 380", opera non più inclusa nel presente procedimento a seguito della citata variante.

A seguito della citata trasmissione della documentazione integrativa che costituisce variante progettuale, il perimetro delle opere di rete ricomprese nel progetto in epigrafe è stato rivisto **in riduzione** rispetto alla configurazione inizialmente prevista e, come da nuovo Benestare rilasciato da Terna S.p.A., ricomprende il collegamento in antenna a 380 kV su una nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN a 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Rumianca - Villasor" previo:

- riclassamento a 380 kV della linea RTN 220 kV "Rumianca – Villasor";
- ampliamento della sezione 380 kV della esistente SE RTN 380/220/150 kV di Rumianca;
- realizzazione della sezione 380 kV della SE RTN 220/150 kV di Villasor.

Preso atto di tale modifica e avendo evidenza che la stessa impatta in riduzione sul progetto oggetto di esame nel procedimento in corso, con nota prot. MASE n. 0187490 del 10 settembre 2026 questa

Amministrazione, alla luce della citata sentenza del Consiglio di Stato e dell'iter istruttorio svoltosi, ha ritenuto opportuno, prima di procedere alla conclusione dell'iter istruttorio, condividere con codeste Amministrazioni/enti la documentazione di progetto integrata ed aggiornata elaborata dal Proponente, aggiornando i termini della Conferenza a 7 giorni.

Preso atto del complesso iter istruttorio e progettuale sopra descritto, questa Amministrazione, in virtù di quanto previsto nell'istanza principale, nelle integrazioni alla medesima, e delle successive modifiche di cui alla variante progettuale, riporta di seguito la descrizione del progetto nella sua versione definitiva:

- impianto di accumulo:
  - 171 moduli storage ciascuno costituito da una unità container- PCS-traffo e 3 unità container-batterie del tipo a litio;
  - 9 cabine MT
  - trasformatori BT/MT presenti nell'area BESS;
  - trasformatore elevatore MT/AT della stazione utente 30/380 kV, localizzato all'interno della stessa area BESS.;
- opere connesse:
  - linea AT interrata da 380 kV (*opera di utenza*);
  - nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Rumianca - Villasor" *(opera di rete);*
  - riclassamento a 380 kV della linea RTN 220 kV "Rumianca – Villasor" *(opera di rete)*;
  - ampliamento della sezione 380 kV della esistente SE RTN 380/220/150 kV di Rumianca *(opera di rete)*;
  - realizzazione della sezione 380 kV della SE RTN 220/150 kV di Villasor *(opera di rete)*.

L'impianto sarà quindi connesso alla rete di trasmissione nazionale in antenna a 380 kV sulla nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN 380/150/36 kV da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Rumianca - Villasor", previo:

- riclassamento a 380 kV della linea RTN 220 kV "Rumianca – Villasor";
- ampliamento della sezione 380 kV della esistente SE RTN 380/220/150 kV di Rumianca;
- realizzazione della sezione 380 kV della SE RTN 220/150 kV di Villasor.

***

Si riassumono di seguito i principali pareri/nulla osta/interlocuzioni acquisiti nel corso delle diverse fasi del procedimento:

- con nota prot. n. 0378427 del 7 maggio 2024 e con successive note prot. n. 0832511 del 30 settembre 2024 e prot. n. 0913561 del 23 ottobre 2024 **ANAS S.p.A. - struttura territoriale Sardegna** ha comunicato che l'area interessata dall'intervento non ricade all'interno delle competenze amministrative e tecniche in capo alla stessa; con successive note prot. n. 0363063 del 23 aprile 2026 e n. 0847650 del 15 settembre 2026 ANAS ha confermato i precedenti pareri;

- con acquisita al prot. MASE n. 0083668 del 7 maggio 2024 **SNAM rete gas S.p.A.** ha comunicato che non sono state rilevate interferenze tra i lavori in oggetto e impianti di proprietà della medesima;
- con nota prot. n. 0003660 dell'8 maggio 2024 **CACIP -Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari** ha richiesto integrazioni documentali ai fini dell'espressione del parere di competenza e l'acquisizione della manifestazione formale di assenso da parte di aventi titolo, tra cui la Società Energia Alternativa s.r.l., all'insediamento del progetto Bess nell'area industriale, con la quale lo stesso Consorzio ha stipulato una Convenzione urbanistica avente scadenza il 12.01.2028. Con nota acquisita al prot. MASE n. 0086127 del 10 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso le integrazioni richieste; con nota prot. n. 0003892 del 15 maggio 2024 il citato Consorzio ha richiesto ulteriori integrazioni documentali. Con nota acquisita al prot. MASE n. 0098413 del 29 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso la documentazione di progetto alla Società Energia Alternativa s.r.l. richiedendo di esprimere il proprio assenso all'insediamento nei terreni interessati dall'impianto e che fanno parte dell'agglomerato industriale di Macchiareddu; con successiva nota acquisita la prot. MASE n. 010241 del 31 maggio 2024 la Società Energia Alternativa s.r.l. ha espresso il proprio assenso all'insediamento della società Proponente. Con nota prot. n. 0008122 del 29 ottobre 2024 il Consorzio ha richiesto chiarimenti in merito alla Stazione di Trasformazione. Con nota prot. n. 0004047 del 19 maggio 2025 il Consorzio ha richiesto chiarimenti ed integrazioni in merito al piano particellare; con note acquisite ai prot. MASE n. 0110260 del 22 maggio 2026 e n. 0112534 del 27 maggio 2026 il Proponente ha trasmesso chiarimenti e integrazioni documentali. Con nota acquisita al prot. MASE n. 0169107 del 6 agosto 2026 il Proponente ha fornito ulteriori chiarimenti in merito alla titolarità dell'area di impianto; da ultimo, con nota acquisita al prot. MASE n. 0191880 del 17 settembre 2026 CACIP ha espresso parere favorevole nel rispetto di specifiche prescrizioni;
- con nota prot. cmdca - REGPROT – 0015732 del 14 maggio 2024, trasmessa al Proponente con nota prot. MASE n. 0099759 del 30 maggio 2024, con cui il **II Settore – Ambiente, Servizio Idrogeologico, Ufficio Bonifiche della Città Metropolitana di Cagliari** ha chiesto integrazioni di documentazione progettuale ai fini dell'espressione del proprio parere di competenza; con nota acquisita la prot. MASE n. 0100671 del 31 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso le integrazioni richieste; con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 0152619 del 19 agosto 2024 il Proponente ha richiesto chiarimenti in merito alla documentazione citata dal Comune nella precedente richiesta. Con nota prot. n. 0030623 del 10 settembre 2024 il Comune ha fornito i chiarimenti richiesti dal Proponente;
- con nota prot. n. 0088477 del 14 maggio 2024 il **Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, ex Direzione Generale Uso Sostenibile del Suolo e delle Risorse Idriche – ex Divisione VII – Bonifica dei siti di interesse nazionale** ha comunicato che l'intervento oggetto del presente procedimento non ricade nel perimetro di un Sito di Interesse Nazionale (SIN) e pertanto non necessita di parere favorevole da parte della sopraindicata Divisione;
- con nota prot. n. 0010556 del 16 maggio 2024 il **Comando Militare Esercito Sardegna** ha espresso parere favorevole alla realizzazione del progetto;
- con nota acquisita la prot. MASE n. 0100685 del 31 maggio 2024 il Proponente ha trasmesso integrazioni documentali al **Comando dei Vigili del Fuoco di Cagliari**; con nota prot. n.

0013331 del 21 giugno 2024 il citato Comando ha richiesto integrazioni documentali ai fini della valutazione di Conformità Antincendio. Con nota acquisita la prot. MASE n. 0118450 del 27 giugno 2024 il Proponente ha trasmesso le integrazioni richieste; con nota prot. n. 0014346 del 4 luglio 2024 il Comando ha espresso valutazione favorevole riguardo la conformità del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi nel rispetto di specifiche prescrizioni, limitatamente alle "*macchine elettriche contenenti oltre 1000 litri di olio isolante combustibile, essendo queste le uniche attività incluse nell'allegato I del DPR 151/2011 presenti nel progetto"*. Da ultimo, a seguiti della trasmissione della variante, il citato Comando ha confermato il parere precedentemente espresso;

- con nota prot. n. 31352 del 13 giugno 2024 la **Regione Sardegna - Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia Servizio tutela del paesaggio Sardegna Meridionale** ha comunicato che l'area interessata dal posizionamento dei container di batterie e delle opere connesse non ricadono in aree sottoposte a vincolo paesaggistico e che "*fatta salva la presenza di eventuali beni paesaggistici derivanti dalla presenza di aree archeologiche di cui non si è a conoscenza, non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs n. 42 del 22.01.2004)";*
- con nota prot. n. 355930/RU del 14 giugno 2024 l'**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, Direzione Accise, Ufficio Filiera e servizi Gas Naturale – Energia Elettrica** ha rilasciato parere favorevole nel rispetto di specifiche prescrizioni;
- con nota Prot. EPCM/ENURA/3/BON del 2 ottobre 2024 **Enura S.p.A.** ha comunicato che il progetto BESS e relative opere connesse non interferiscono direttamente con il tracciato della rete gasdotti in sua gestione ed ha elencato specifiche prescrizioni. Con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 0190337 del 15 settembre 2026 Enura S.p.A. ha espresso parere favorevole nel rispetto di specifiche prescrizioni;
- con nota prot. n. 71922 del 10 ottobre 2024 e con successiva nota prot. n. 30063 del 40 aprile 2026 la **Regione Sardegna, Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale 01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari** ha comunicato che le aree su cui si intendono realizzare i lavori, ubicate nei Comuni di Uta e Assemini, non risultano sottoposte a vincoli di carattere idrogeologico e/o forestali di diretta competenza del C.F.V.A.;
- con nota prot. n. PG/2024/0079331 del 4 novembre 2024, trasmessa al Proponente con nota prot. MASE n. 0215237 del 25 novembre 2024, la **ASL di Cagliari** ha elencato specifiche prescrizioni;
- con nota acquisita al prot. MASE n. 0208940 del 14 novembre **TIM S.p.A.** ha comunicato la propria non competenza ad esprimersi segnalando, invece, la competenza della società FiberCop S.p.A., in virtù del conferimento da parte di TIM in favore della società FiberCop S.p.A. del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame (comprese le relative infrastrutture) e dalla partecipazione pari al 100% nel capitale sociale di Telenergia S.r.l.; a tal proposito, con nota prot. MASE n. 0076894 del 9 aprile 2026 la società FiberCop S.p.A. è stata coinvolta nel presente procedimento;

- con nota prot. MASE n. 13121 del 2 dicembre 2024 la **Regione Sardegna, Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna** ha comunicato che dall'esame della documentazione "*non si rilevano interferenze con il quadro della pericolosità da frana e idraulica del PAI vigente né con il reticolo idrografico di riferimento, approvato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 3 del 30.07.2015"*;
- con nota prot. n. 38055 del 17 dicembre 2024, trasmessa al Proponente con nota prot. MASE n. 0010686 del 22 gennaio 2025, l'**Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna** ha comunicato che per l'intervento in esame non è necessario attivare le procedure di valutazione di impatto ambientale (Verifica/V.I.A./V.Inc.A.) di competenza regionale e ha rilevato che l'impianto ricade in area non idonea ai sensi della L.R. n. 20/2024. Con nota acquisita al prot. MASE n. 0169107 del 6 agosto 2026 il Proponente ha trasmesso le controdeduzioni già trasmesse in data 24 gennaio 2025 rappresentando:
    - *la tardività del parere regionale: la Conferenza di Servizi è stata indetta in forma semplificata asincrona ex art. 14-bis L. 241/1990 con nota prot. MASE n. 0077377 del 24.04.2024, che ha assegnato agli Enti il termine perentorio di 45 giorni. Il parere RAS del 17.12.2024 è ampiamente tardivo;*
    - *l'inapplicabilità del divieto di cui alla L.R. Sardegna n. 20/2024: l'art. 1, comma 5, estende il divieto ai procedimenti in corso limitatamente agli "impianti e agli accumuli FER", ossia agli accumuli combinati o co-locati con impianti a fonte rinnovabile. Il progetto Urus ha ad oggetto un accumulo elettrochimico stand-alone, non asservito ad alcun impianto FER, come del resto riconosciuto dalla stessa RAS.*
    - *il difetto di potere e illegittimità della disciplina regionale: con le ordinanze nn. 4298, 4302, 4303 e 4304 del 14.11.2024 il Consiglio di Stato ha sospeso l'efficacia dell'art. 7, comma 2, lett. c), del D.M. 21.06.2024, presupposto normativo della potestà regionale esercitata con la L.R. n. 20/2024 (del 5.12.2024, dunque successiva). L'art. 20, comma 8, del D.Lgs. 199/2021 attribuisce alle aree ivi elencate uno status di idoneità vincolante, non derogabile in senso più restrittivo dal legislatore regionale.*
    - *l'idoneità ex lege dell'area: l'area, ricadente in zona urbanistica D nell'unica area industriale del comprensorio (z.i. di Macchiareddu CACIP, già sede di impianti di produzione da fonte rinnovabile, stabilimenti industriali e termovalorizzatore), è idonea ex lege ai sensi dell'art. 20, comma 8, lett. [[lettera]], del D.Lgs. 199/2021; tale idoneità prevale, secondo l'interpretazione resa da codesto Ministero con interpello del 2.10.2024, su eventuali profili di non idoneità;*
- con nota acquisita al prot. MASE n. 0081392 del 16 aprile 2026 il **Comando Marittimo Autonomo Ovest** ha rilasciato il proprio nulla osta alla realizzazione del progetto;
- con nota acquisita al prot. MASE n. 0098702 dell'8 maggio 2026 **RFI – Rete Ferroviaria Italiana - Direzione Operativa Infrastrutture Territoriale Cagliari S.O. Ingegneria** ha comunicato di non aver rilevato interferenze con le linee ferroviarie ricadenti nella sua giurisdizione;
- con nota pec acquisita al prot. MASE n. 0115214 del 29 maggio 2026, trasmessa al proponente con nota prot. MASE n. 0121008 del 9 giugno 2026, il **Comune di Villasor** ha rilasciato parere favorevole condizionato alla trasmissione di elaborati progettuali; con nota acquisita al prot.

MASE n. 0121636 del 9 giugno 2026 il Proponente ha trasmesso le integrazioni e i chiarimenti richiesti. Con nota acquisita al prot. MASE n. 0169107 del 6 agosto 2026 di trasmissione della variante di progetto in riduzione il Proponente ha specificato che "*le particelle segnalate dal Comune di Villasor con nota prot. MASE n. 0115214 del 29.05.2026, più specificatamente quelle distinte al NCT del comune di Villasor al F. 21 mapp.li 129, 132, 494, 495, 496, 497, 498, 499, e 563 insistono esclusivamente sui raccordi aerei a 380 kV verso la linea "Ittiri – Selargius" (afferenti alla nuova SE "Villasor 380"): proprio le opere che la nuova STMG di Terna S.p.A. del 3 agosto 2026 (Allegato 7), accettata dalla scrivente in data 4 agosto 2026, ha escluso dalla consistenza delle opere di rete afferenti al progetto Urus. Tali opere sono dunque estranee al perimetro autorizzativo del presente procedimento, con la conseguenza che nessuna particella gravata da uso civico ricade più tra le aree oggetto di autorizzazione in capo alla scrivente*".

Considerato che, con riferimento al preventivo Nulla Osta del Ministero delle Imprese e del Made in Italy, a far data dal 28.04.2024 è entrato in vigore il D.Lgs. 48/2024, secondo le cui disposizioni:

- per la costruzione, la modifica o lo spostamento di condutture di energia elettrica, aeree ed interrate di qualsiasi classe, e tubazioni metalliche sotterrate, a qualunque uso destinate, i soggetti interessati sottoscrivono una dichiarazione asseverata da un professionista abilitato da cui risulti l'assenza o la presenza di interferenze con le reti di comunicazione elettronica;
- la citata dichiarazione, che deve essere presentata, prima dell'avvio dei lavori, all'Ispettorato territoriale competente e corredata di specifici documenti, sostituisce qualsiasi atto di assenso del Ministero sui relativi progetti ai sensi delle norme che regolano la materia, anche nell'ambito delle Conferenze di servizi di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241;

e che non risulta ad oggi pervenuto il nulla osta richiesto, si dispone che l'asseverazione in parola costituirà una specifica prescrizione del decreto autorizzativo relativo al procedimento in epigrafe e dovrà essere acquisita prima dell'avvio dei lavori.

Con riferimento alla mancata pronuncia da parte della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio territorialmente competente, si ritiene acquisito il parere tramite silenzio assenso dell'Ente, considerato altresì che, come evidenziato nella documentazione di progetto, l'opera non ricade in aree vincolate ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.

Con riferimento al parere dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna, si fa presente che la Corte costituzionale con sentenza n. 184 depositata il 16 dicembre 2025 (pubblicata in Gazzetta Ufficiale 1° Serie Speciale – Corte Costituzionale n. 51 del 17 dicembre 2025) ha dichiarato l'illegittimità costituzionale del primo, secondo, terzo e quarto periodo del comma 5 dell'articolo 1 della L.R. n. 20/2024 ricordando che "*nel nuovo contesto dei principi fondamentali della materia, il potere, previsto dall'art. 20, comma 4, del d.lgs. n. 199 del 2021, di individuare con legge regionale le aree idonee, è stato accordato alle regioni anche con riguardo alle aree non idonee, con la precisazione, però, che l'inidoneità non può mai equivalere a un divieto assoluto e aprioristico (sentenza n. 134 del 2025)*" e rappresentando, quindi, che la previsione che alla qualifica di non idoneità consegua un automatico divieto di installazione "*costituisce, pertanto, una diretta violazione dei principi di decarbonizzazione e di massima diffusione dell'energia prodotta da fonti rinnovabili,*

*espressi dalla più volte richiamata direttiva 2023/2413/UE e, pertanto, si pone in contrasto con l'art. 117, primo comma, Cost., e con gli artt. 3 e 4, lettera e), dello statuto speciale*". Devono pertanto considerarsi superate le censure sollevate della Regione Sardegna alla realizzazione del progetto in epigrafe.

Con riferimento alla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del D.P.R. 327/2001:

- con nota pec acquisita al prot. MASE n. 0093777 del 22 maggio 2024, il Proponente ha trasmesso il piano particellare di esproprio e ha comunicato l'elenco dei proprietari chiedendo, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che sia dichiarata la pubblica utilità dell'opera e sia apposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- con nota prot. MASE n. 0181504 del 7 ottobre 2024, questa Amministrazione, responsabile del procedimento, ha provveduto ad avviare la procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o imposizione di servitù ai sensi del D.P.R. 327/2001, precisando le diverse modalità di applicazione della norma in base al numero dei soggetti coinvolti e chiedendo al Proponente di provvedere agli obblighi di pubblicità previsti per il caso specifico;
- con nota prot. MASE n. 0214457 del 22 novembre 2024 il Proponente ha trasmesso il resoconto conclusivo con cui è stata data evidenza dell'adempimento delle fasi di pubblicità previste e, nel caso specifico, ha comunicato di aver pubblicato l'avviso Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (BURAS) del 17 ottobre 2024, su un quotidiano a taratura nazionale con pagina locale del 17 ottobre 2024 e sull'albo pretorio dei Comuni di Uta e Assemini;
- con nota prot. n. 0008122 del 29 ottobre 2024 il Consorzio ha richiesto la stipula di idonea servitù di elettrodotto per l'attraversamento di aree di proprietà Cacip del cavidotto AT interrato e di concordare preventivamente il tracciato al fine di evitare interferenze con sottoservizi consortili e di terzi già presenti; con nota acquisita al prot. MASE n. 0214465 del 22 novembre 2024 il Proponente ha comunicato la propria disponibilità a siglare una servitù notarile con l'Ente a valle dell'ottenimento dell'Autorizzazione e prima l'inizio dei lavori;
- con nota acquisita la prot. MASE n. 0094286 del 4 maggio 2026, emersa la necessità di includere nel perimento autorizzativo le opere di rete di connessione dell'impianto in autorizzazione alla RTN a seguito dell'ottenimento del Benestare di Terna, il Proponente ha trasmesso la richiesta per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- con nota prot. MASE n. 0097517 del 7 maggio 2026 questa Amministrazione, responsabile del procedimento, ha provveduto ad avviare la procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o imposizione di servitù ai sensi del D.P.R. 327/2001, precisando le diverse modalità di applicazione della norma in base al numero dei soggetti coinvolti e chiedendo al Proponente di provvedere agli obblighi di pubblicità previsti per il caso specifico;
- con nota prot. MASE n. 0125814 del 15 giugno 2026 il Proponente ha trasmesso il resoconto conclusivo con cui è stata data evidenza dell'adempimento delle fasi di pubblicità previste e, nel caso specifico, è stato comunicato che:
    - è stata effettuata la pubblicazione della nota di avviso e dei documenti allegati sul Bollettino Ufficiale Regione Autonoma Sardegna il 14.5.2026;

- è stata effettuata la pubblicazione della nota di avviso e dei documenti allegati sul quotidiano nazionale con tiratura locale in data 14.5.2026;
- la documentazione è stata pubblicata sull'albo pretorio dei Comuni interessati di Villasor, Decimomannu, Villaspeciosa, Decimoputzu, Nuraminis, Serramanna, Uta e Assemini;
- sono pervenute osservazioni da parte di tre soggetti interessati a cui il proponente ha fornito prontamente riscontro.

- con nota acquisita al prot. MASE n. 0169107 del 6 agosto 2026 il Proponente ha ribadito gli adempimenti pubblicitari svolti.

Con riferimento, infine, alle ulteriori aree interessate dal passaggio delle opere di connessione, su strade pubbliche e su particelle di proprietà di Enti pubblici, si dispone che prima dell'avvio dei lavori il Proponente è tenuto a formalizzare specifiche richieste agli enti competenti per l'ottenimento di appositi nulla osta/concessioni.

Tanto premesso, decorso il tempo limite per l'espressione dei pareri di competenza e non essendosi verificate le condizioni per indire la Conferenza di servizi in simultanea, alla luce dei pareri, nulla osta ed atti di assenso acquisiti nella conferenza di servizi, sin qui richiamati e viste le risultanze dell'istruttoria, questa Amministrazione **adotta e comunica la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-quater della legge n. 241/90 e s.m.i..** Si sottolinea che in ragione delle modifiche introdotte dal succitato DL 13/2023, convertito con modifiche dalla legge n. 41 del 21 aprile 2023, l'autorizzazione sarà rilasciata ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. 387/2003, il quale non prevede l'acquisizione dell'Intesa Regionale.

La struttura competente al rilascio del provvedimento finale è la Direzione Generale Fonti energetiche e Titoli Abilitativi del Dipartimento Energia; l'ufficio competente agli adempimenti istruttori è la Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici.

La Responsabile del procedimento
*(dott.ssa Elisabetta D'Agostino)*

ELISABETTA D'AGOSTINO
Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Dirigente
29.09.2026 17:14:45
GMT+02:00